

Hoonestusala pindala  
Hoonestusala Pindala m²  
Pos 01 5 165  
Pos 02 6 372

Ehitusõiguse ja põhiiste arhitektuurinõuete tabel										
Olemasoleva katastrirühmuse aadress	Pos. nr.	Krundi pindala m²	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud korruselisus	Suurim maa-alune ehitisealune pind m²	Suurim maa-pealne ehitisealune pind m²	Hoonete suurim lubatud kõrgus m	Krundi täisehitus %	Katuse tüüp ja kalle
Ennu	01	17 168	EP - üksikelamumaa	4	2	0	500	8,5	3	viil 35-48°
Ennu	02	15 208	EP - üksikelamumaa	4	2	0	500	8,5	4	viil 35-48°
Ennu	03	1 250	LT - tee ja tänav maa	0	0	0	0	0,0	0	
		33 626 m²					1000			

Märkused, lisatingimused

Ehitusõiguse märkused

1. Hoonete eksiisid esitada arvamuse andmiseks vallaarhitektile.

2. Viimistlusmaterjalidest on eelistatud piirkonnale iseloomulikud ja sobivad materjalid (laudis, krohvipind, klaas, puhasvuukmüüritis). Keelatud on välisviimistluses kasutada tööstuslikku profiilekki, plastlaudist või muid elukeskkonda sobimatuid materjale.

3. Hoonete suurim lubatud kõrgus arvestada hoonet ümbritsevast projekteeritavast maapinnast.

4. Kõik krundile püstitatavad hooned, s.h ajutised hooned ning kuni 20 m² ja 60 m² hooned koos väljaulatvate arhitektuursete ja ehituslike detailidega tuleb arvestada hoonete arvu ja ehitisealuse pinna sisse. Hooned peavad paiknema määratud hoonestusala piirides, kuid hoonestusalast võivad väljapoole ulatuda räästad ja varikatused, mida ei arvatata ehitisealuse pinna sisse.

